

Stichting "De Bloesemhoff"
te
Andel

Jaarrekening 2022



KvK nummer 53089448
RSIN 8507 41 828

Inhoudsopgave

Bestuursverslag	3
Jaarrekening	4
BALANS PER 31 DECEMBER 2022	5
STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2022	6
TOELICHTING OP DE BALANS	7
TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN	8

Bestuursverslag

Na het eerste en spannende “Coronajaar” 2021, het jaar waarin de Bloesemhoff haar deuren opende, werd 2022 het eerste volledige kalenderjaar. Gelukkig werd de impact van Corona minder, mede doordat de genomen maatregelen effect hadden en inmiddels een vaccin haar werk begon te doen. Zo af en toe nog beperkende maatregelen, maar de impact hiervan was minder groot dan in 2021

Het gaf de ruimte aan een mooie opening voor te bereiden welke op 21 mei werd gehouden. Onder het toezicht van ca. 120 bewoners, ouders, familieleden, sponsors en hoogwaardigheidsbekleders werd de officiële opening verricht door Marjo Verwijs, de grondlegger van ons ouderinitiatief.

Na het nuttigen van een hapje en een drankje met de externe genodigden werd de middag in steil afgesloten met een buffet voor bewoners en directe familieleden. Ook de vrijwilligers waren hierbij aanwezig. De avond werd afgesloten met diverse acts van de bewoners.

Niet alles op de Bloesemhoff is zo soepel verlopen als de opening. Op diverse vlakken staan we voor serieuze uitdagingen. Zo blijkt het in de praktijk lastig stabiliteit te krijgen in het zorgteam. Vertrek van medewerkers heeft soms tot gevolg dat personeel van buiten moet worden ingehuurd. Prisma/Fittin doet zijn uiterste best om vaste medewerkers te werven, dit lukt echter niet altijd.

Daarnaast blijft het uitdagend kookvrijwilligers te vinden welke, als team, 4 keer per week een gezonde maaltijd op tafel zetten voor de bewoners. Voor wat betreft de opzet en de samenstelling van de maaltijd, zijn in 2022 een aantal stappen gezet, welke in 2023 nader zullen worden uitgewerkt.

In het laatste kwartaal van 2022 is door middel van een enquête veel onderzoek gedaan naar het welbevinden van alle betrokkenen bij “De Bloesemhoff”. Zo zijn 4 verschillende vragenlijsten uitgezet onder bewoners, ouders en verwanten, de leiding en de vrijwilligers. Op deze manier is veel inzicht ontstaan in de manier waarop we onderling met elkaar omgaan. In samenwerking met een extern deskundige is tevens een start gemaakt met de resultaten. Voor 2023 zal dit leiden tot een nog betere leefomgeving voor de bewoners van ons ouderinitiatief.

Hans de Ruijter
Voorzitter
Mei 2023

Jaarrekening

BALANS PER 31 DECEMBER 2022

(na batig saldoverdeling)

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
Activa	€	€
Vlottende activa		
Overige vorderingen en overlopende posten	3.326	
Liquide middelen	112.403	77.245
	<u>115.729</u>	<u>77.245</u>
Passiva		
Stichtingsvermogen		
Bestemmingsreserve	60.000	20.000
Algemene reserve	7.123	3.781
	<u>67.123</u>	<u>23.781</u>
Langlopende schulden		
Lening o/g	42.789	48.206
Kortlopende schulden		
Overige schulden en overlopende passiva	5.817	5.258
	<u>115.729</u>	<u>77.245</u>

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2022

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	€	€
Baten	<u>129.142</u>	<u>86.615</u>
Overige lasten	<u>84.258</u>	<u>61.150</u>
Bedrijfsresultaat	<u>44.884</u>	<u>25.465</u>
Financiële baten en lasten	<u>-1.543</u>	<u>-2.201</u>
Totaal van netto resultaat	<u><u>43.342</u></u>	<u><u>23.264</u></u>
Resultaatbestemming		
Bestemmingsreserve	40.000	20.000
Algemene reserve	3.342	3.264
	<u><u>43.342</u></u>	<u><u>23.264</u></u>

TOELICHTING OP DE BALANS

ACTIVA

Vaste activa

Door de Stichting wordt een geldboekhouding bijgehouden. Gedane investeringen zijn ineens afgeschreven door ontvangen bijdragen van landelijke en regionale fondsen, kerken, bedrijven en particulieren. Voor vervangingsinvesteringen wordt gereserveerd in de bestemmingsreserve.

Vlottende activa

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	€	€
<u>Vorderingen en overlopende posten</u>		
Vordering verzekeringsuitkeringen	1.786	
Vooruitbetaalde huur	1.540	
	<u>3.326</u>	
<u>Liquide middelen</u>		
Rabobank, betaalrekening	31.757	76.745
Rabobank, spaarrekening	80.522	500
Kas	124	
	<u>112.403</u>	<u>77.245</u>

PASSIVA

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	€	€
<u>Stichtingsvermogen</u>		
Bestemmingsreserve	60.000	20.000
Algemene reserve	7.123	3.781
	<u>67.123</u>	<u>23.781</u>
<u>Langlopende schulden</u>		
Lening o/g NN	42.789	48.206
<u>Kortlopende schulden</u>		
Vooruitontvangen bijdragen	400	
Aflossingsverplichtingen	5.417	5.258
	<u>5.817</u>	<u>5.258</u>

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	€	€
Baten		
Woon-initiatieventoeslag	78.057	36.880
Bijdragen bewoners kosten eten, drinken en gezamenlijke huishouding	38.400	33.490
Was vergoeding	213	
Bijdragen Fondsen	3.301	3.158
Bijdragen Kerken	1.222	8.763
Bijdragen Bedrijven	965	
Bijdragen Particulieren	1.255	
Bijdragen bij Opening	2.065	
Bijdrage Prisma slaapruijnte	1.387	1.134
Eigen acties	1.493	2.815
Vrienden van de Bloesemhoff	785	375
Totaal generaal baten	<u><u>129.142</u></u>	<u><u>86.615</u></u>

Stichting "De Bloesemhoff", Andel

Overige lasten

Huisvestingskosten

Huur	18.137	14.304
Kosten domotica	17.089	13.086
Water, elektra	3.409	2.655
Inboedelverzekering	844	841
Raambewassing	426	545
Schoonmaakkosten pand		284
Overige huisvestingskosten	779	771
	<u>40.684</u>	<u>32.486</u>

Exploitatiekosten

Kleine aanschaf inventaris	<u>3.777</u>	<u>4.019</u>
----------------------------	--------------	--------------

Algemene kosten

Advertentiekosten		1.548
Kosten activiteiten bewoners	1.897	1.411
Kosten eigen acties	542	
Kosten opening	2495	
Kosten ouderbijeenkomsten	270	399
Verzekering	423	388
Bestuurskosten	2441	325
Notariskosten		250
Bankkosten	267	218
	<u>8.335</u>	<u>4.539</u>

Huishoudelijke kosten

Eten en drinken	<u>31.463</u>	<u>20.106</u>
-----------------	---------------	---------------

Totaal generaal overige lasten

	<u>84.258</u>	<u>61.150</u>
--	----------------------	----------------------

Financiële baten en lasten

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	€	€
Ontvangen rente op spaarrekening	22	
Betaalde rente lening o/g	-1.565	-2.201
	<u>1.543</u>	<u>2.201</u>

Stichting "De Bloesemhoff", Andel

Andel, 30 mei 2023

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive 'E' shape with a vertical line through it and a horizontal stroke at the top.

J.C. Ermstrang-de Ruyter
penningmeester

A handwritten signature in blue ink, featuring a circular loop on the left and a sharp, upward-pointing stroke on the right.

J.B. de Ruijter
voorzitter